



Министерство строительства,
архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ГБУ РО «Агентство жилищных программ»

Бюджетные субсидии на приобретение жилья работникам здравоохранения

Данная презентация носит информационный характер. Порядок предоставления господдержки установлен соответствующими нормативно-правовыми актами. С ними Вы можете ознакомиться на сайте ГБУ РО «Агентство жилищных программ» - azhp.ru



Порядок предоставления работникам здравоохранения бюджетных субсидий на приобретение жилья

(постановление Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 831)

**Молодые специалисты
здравоохранения**

**Работники здравоохранения
дефицитных профессий**

- граждане РФ, проживающие на территории Ростовской области;
- работающие по основному месту работы в областной организации здравоохранения на территории Ростовской области, включенные министерством здравоохранения в поименные списки работников здравоохранения;
- нуждающиеся в улучшении жилищных условий (не имеющие в собственности жилья, либо обеспеченные жильем менее 10 кв.м. на 1 члена семьи).



Бюджетная субсидия

**90 % от расчетной стоимости
жилья**

используется для:

- приобретения жилья путем участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома;
- приобретения вновь построенного жилья;
- строительства индивидуального жилого дома;
- приобретения жилья на вторичном рынке.



Расчет максимального размера бюджетной субсидии

Состав семьи	Норма площади	Бюджетная субсидия, рублей	
		Азов (1 кв. м – 84 748,0)	Волгодонск (1 кв. м – 68 992,0)
1	33	2 517 016,0	2 049 062,0
2	42	3 203 474,0	2 607 898,0
3	54	4 118 753,0	3 353 011,0
4	72	5 491 670,0	4 470 682,0
5	90	6 864 588,0	5 588 352,0

Фактический размер бюджетной субсидии рассчитывается исходя из фактического размера общей площади и стоимости 1 кв. м приобретаемого (строящегося) жилья и не может быть больше максимального размера субсидии



Порядок предоставления бюджетных субсидий

1. Подача в министерство здравоохранения Ростовской области заявления о включении в поименные списки

2. Утверждение поименных списков

3. Подача заявления и сформированного дела в ГБУ РО «Агентство жилищных программ»

4. Приобретение жилого помещения и представление в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» документов на приобретаемое (строящееся) жилое помещение

5. Заключение трехстороннего договора о предоставлении бюджетной субсидии с учреждением здравоохранения Ростовской области и ГБУ РО «Агентство жилищных программ», оформление залога и страхование предмета залога



ВОЗВРАТ БЮДЖЕТНОЙ СУБСИДИИ

1. При увольнении или переводе на работу, не относящуюся к областной организации Ростовской области до истечения 10 лет - ***бюджетная субсидия возвращается в областной бюджет***

2. При переводе в областную организацию Ростовской области и принятия данной организацией обязательств по трехстороннему договору до истечения 10 лет - ***бюджетная субсидия не возвращается в областной бюджет***

Подробная информация о мерах господдержки размещена на официальном сайте ГБУ РО «Агентство жилищных программ» azhr.ru в соответствующем разделе.

Вопросы можно задать:

- *через интернет-приемную на сайте ГБУ РО «Агентство жилищных программ» - azhr.ru;*
- *записавшись на консультацию в режиме онлайн через сервис на сайте azhr.ru «Онлайн консультация»;*
- *записавшись на консультацию в режиме онлайн на сайте helponline.donland.ru;*
- *лично по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 12 (2 этаж) - первичные консультации проводятся с понедельника по четверг в 10.00, 11.00, 12.00, 14.00, 15.00, 16.00.*

Документы на получение господдержки представляются одним из способов:

- *лично в ГБУ РО «Агентство жилищных программ» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 12 (2 этаж);*
- *почтой России по адресу: ул. Социалистическая, 112, г. Ростов-на-Дону, 344050.*